Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry of Digital Governance, Hellenic Republic
Date: 2021.07.06 13:11:46 EEST
Reason:
Location: Athens

# ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 10η
# ΠΡΑΞΗ 47η/ 2 Ιουλίου 2021

**ΘΕΜΑ 2ο : «Διακήρυξη πλειοδοτικού διαγωνισμού για εκμίσθωση σχολικού κυλικείου του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Καστριτσίου (σχ.κοιν.85Α)».**

Στην Πάτρα και στο γραφείο της Σχολικής Επιτροπής Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πατρέων, σήμερα 2 Ιουλίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00, συνήλθε, με την υπ΄ αριθ. 95 της 29ης Ιουνίου 2021 πρόσκληση της Προέδρου της, σε δια ζώσης συνεδρίαση, η Σχολική Επιτροπή Σχολείων Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πατρέων, τα μέλη της οποίας ορίστηκαν με την αριθ. 567 της 9ης Οκτωβρίου 2019 με Α.Δ.Α: ΨΠΗ0ΩΞΙ-ΝΑ0, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όπως ισχύει μετά από νεώτερες συμπληρώσεις της, για να εξετάσει το παραπάνω θέμα.

**Προσήλθαν τα μέλη:**

**1.** Ασπρούλια Σοφία, Πρόεδρος Σχολικής Επιτροπής,
**2.** Παλαρμάς Στυλιανός, Αντιπρόεδρος
**3.** Σκαρλάτου Ειρήνη, Μέλος
**4.** Τζούδας Κων/νος Μέλος
**5.** Χειμώνα Αθηνά Μέλος
**6.** Μπαγιώργος Ανδρέας, Μέλος
**7.** Μασσαράς Θεοχάρης Μέλος
**8.** Κοσπέτα Κωνσταντίνα Μέλος
**9.** Σαββοπούλου Μαρία, Εκπρόσωπος Συλλόγου Δασκάλων & Νηπιαγωγών.
**10.** Φάκου Διονυσία, Μέλος Προϊσταμένη 47ου Νηπ/γείου Πατρών
**11.** Βλάχος Κωνσταντίνος, αναπληρωματικό μέλος Δ/ντής 20ου Δημ. Σχολείου Πατρών
**12.** Λέκκας Αντώνης, Μέλος Δ/ντής 1ου Δημ. Σχολείου Πατρών
**13.** Μπεχλιούλη Ελένη, Εκπρόσωπος Ένωσης Συλλόγων Γονέων & Κηδεμόνων Δήμου Πατρέων.

Οι κες Λέκκα Ελένη & Μαρία Νιάρου, τακτικά μέλη, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο δεκαπέντε (15) μελών, παρόντες ήταν δεκατέσσερις (13) και η Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η υπάλληλος του Δήμου Καταρέλλου Ευαγγελία, για

την τήρηση των πρακτικών.

Η Πρόεδρος της Σχολικής Επιτροπής εισηγούμενη το θέμα έθεσε υπόψη αυτής την από 07-06-2021 Υπεύθυνη Δήλωση παραίτησης του Χρήστου Θωμά μισθωτή του κυλικείου του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Καστριτσίου Πατρών, την 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:1003/30-5-2008 τ. Β') & την Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:2646/25-8-2016 τ. Β'),που αφορά στη λειτουργία κυλικείων Δημόσιων Σχολείων.

Τονίζει την ανάγκη εκμίσθωσης του κυλικείου για την εξυπηρέτηση των μαθητών και του προσωπικού του Σχολείου. Ακολουθεί συζήτηση για τον καθορισμό των όρων συμμετοχής στο διαγωνισμό.

Η Σχολική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση και λαμβάνοντας υπόψη :

i. Την εισήγηση της Προέδρου της.
ii. Την παρ. 9 εδ. β΄ άρθρο 209 του Ν.3463/2006 Δ.Κ.Κ. όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 20 Ν.3731/2008.
iii. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης
iv. Την αριθ. 8440/24-2-2011 υπουργική απόφαση του ΥΠ.ΕΣ, που διέπει τη λειτουργία των Σχολικών Επιτροπών, όπως τροποποιήθηκε ως προς το άρθρο 1, με το άρθρο 1 της αριθ. 63967/13-09-2019 απόφασης Υπ.ΕΣ (ΦΕΚ 3537/Β΄/ 20-09-2019) & την αριθ. 66008/24-09-2019 εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ.
v. Τις υπ΄ αριθ. 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:1003/30-5-2008 τ. Β') & την Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:2646/25-8-2016 τ. Β').
vi. Την από 07-06-2021 Υπεύθυνη Δήλωση παραίτησης του Χρήστου Θωμά
vii. Τις λοιπές διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία των Σχ. Επιτροπών και το γεγονός ότι πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα για την απρόσκοπτη και πιο ευέλικτη λειτουργία τους.

**Α π ο φ α σ ί ζ ε ι ο μ ό φ ω ν α**

1. Προκηρύσσει δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με ενσφράγιστες προσφορές για την μίσθωση του κυλικείου του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Καστριτσίου Πατρών (σχολ. κοιν. 85Α).

2. Καθορίζει τους όρους της διακήρυξης, σύμφωνα με τους οποίους θα διενεργηθεί ο διαγωνισμός ως εξής:

**Άρθρο 1ο**

**Ο διαγωνισμός θα γίνει στο γραφείο της Δ/νσης του Δημοτικού Σχολείου Κάτω Καστριτσίου Πατρών (σχολ. κοιν. 85Α), Δ/νση: Κάτω Καστρίτσι, στις 2 Σεπτεμβρίου 2021, ημέρα Πέμπτη και ώρα 11:00.**

**Άρθρο 2ο**

Η διάρκεια της εκμίσθωσης θα είναι 9 χρόνια, θα αρχίσει από την υπογραφή της σύμβασης και θα λήξει την 30η Ιουνίου του έτους 2030.

**Άρθρο 3ο**

Ελάχιστο όριο προσφοράς ανά μαθητή ορίζεται το ποσό των 4 € ετησίως.

**Άρθρο 4ο**

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, θα καταβληθεί ως εγγύηση το ποσό των 300€ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή. Η εγγύηση αυτή επιστρέφεται στους ενδιαφερόμενους υποψήφιους μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχο ποσό ή εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το 20% του ετήσιου μισθώματος ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Το ποσό αυτό ή η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθόλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ της Σχολικής Επιτροπής.

Σε περίπτωση τυχόν παραίτησης πλειοδότη δεν επιστρέφεται η πιο πάνω εγγύηση συμμετοχής του στο διαγωνισμό

**Άρθρο 5ο**

Τα δικαιολογητικά συμμετοχής του κάθε ενδιαφερομένου στον πλειοδοτικό διαγωνισμό τα οριζόμενα από την παρ. 6 της 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης, .όπως αυτή τροποποιήθηκε από την Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:2646/25-8-2016 τ. Β'), είναι τα εξής:

α) Έγγραφη αίτηση με πλήρη στοιχεία για τη συμμετοχή του στο διαγωνισμό.

β) Έγγραφη οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή, η οποία θα τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις, οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από την αντίστοιχη σχολική επιτροπή.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια, από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου.

η) Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό καταβάλλεται ποσό εγγύησης τουλάχιστον 300€ ή αντίστοιχη εγγυητική επιστολή.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 στην οποία δηλώνεται ότι:

- δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου.
- Δεν απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- Δεν είναι συνταξιούχοι.
- Δεν έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 Φ.Ε.Κ. 26 τ.Α΄/9.2.07.

ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα του γονέα μονογονεϊκής οικογένειας.

ια) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ.

ιβ) Πιστοποιητικό είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

ιγ) Σε περίπτωση που ο ενδιαφερόμενος έχει εκμεταλλευτεί στο παρελθόν άλλο κυλικείο, απαιτείται βεβαίωση της οικείας Σχολικής Επιτροπής ότι τήρησε και εφάρμοσε τους όρους της σύμβασης μίσθωσης. Εάν δεν έχουν τηρηθεί οι όροι της προηγούμενης σύμβασης θα αποκλείεται από την διαδικασία του διαγωνισμού και δεν θα αναδεικνύεται πλειοδότης έστω και αν έχει δώσει καλύτερη οικονομική προσφορά.

Για τη συμμετοχή των δημοτικών νομικών προσώπων απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν.

1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτουμένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα δημοτικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

**Άρθρο 6ο**

Το μίσθωμα θα καταβάλλεται σε τρεις δόσεις, η πρώτη την 30η Νοεμβρίου, η δεύτερη την 28η Φεβρουαρίου και η τρίτη την 31η Μαΐου.

**Άρθρο 7ο**

Ο επιτυχών του διαγωνισμού υποχρεούται να ασφαλιστεί στο ΤΕΒΕ και στο κυλικείο να έχει Φορολογική Ταμειακή Μηχανή.

**Άρθρο 8ο**

Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθοιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρησή του σε άλλο άτομο.

**Άρθρο 9ο**

Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά την ισχύουσα νομοθεσία και να συμμορφώνεται στις υποδείξεις της Επιτροπής κυλικείου.

**Άρθρο 10ο**

Η παρουσία του εκμισθωτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας.

(Σ.Σ. Η Σχολική Επιτροπή μπορεί να τροποποιήσει τους παραπάνω όρους ή και να προσθέσει και άλλους κατά την κρίση της).

Το αποτέλεσμα του πλειοδοτικού διαγωνισμού, αφού συνταχθεί πρακτικό, θα τεθεί στην τελική κρίση της Σχολικής Επιτροπής για την αποδοχή του ή όχι.

**3. Να χορηγηθεί σε κάθε ενδιαφερόμενο αντίγραφο της υπ' αρίθμ. 64321/Δ4/16-05-2008 Υπ. Απόφασης (Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων) & την Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 Υπ. Απόφαση (ΦΕΚ:2646/25-8-2016 τ. Β') όπως και της**

**υπ' αριθ. ΔΥ1γ/Γ.Π./οικ.93828/1-08-2006 (Υγειονομική Διάταξη αναφορικά με κανόνες υγιεινής και καθορισμό προϊόντων που διατίθενται από τα κυλικεία δημοσίων και ιδιωτικών σχολείων).**

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε η παρούσα πράξη και αφού διαβάστηκε, υπογράφεται ως εξής:

| **Η Πρόεδρος** | **Ο Γραμματέας** | **Ο Αντιπρόεδρος** |
|---|---|---|
| **Σοφία Ασπρούλια** | **Αντώνης Λέκκας** | **Στυλιανός Παλαρμάς** |

**ΜΕΛΗ**

| | | |
|---|---|---|
| **1** | **Σκαρλάτου Ειρήνη** | |
| **2** | **Τζούδας Κων/νος** | |
| **3** | **Χειμώνα Αθηνά** | |
| **4** | **Μπαγιώργος Ανδρέας** | |
| **5** | **Μασσαράς Θεοχάρης** | |
| **6** | **Κοσπέτα Κωνσταντίνα** | |
| **7** | **Σαββοπούλου Μαρία** | |
| **8** | **Φάκου Διονυσία** | |
| **9** | **Βλάχος Κωνσταντίνος** | |
| **10** | **Μπεχλιούλη Ελένη** | |